

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012 Norme NF X 46-020

14 RUE DE LA POSTE – LOCAL POSTE

LOCAL POSTE 77440 CONGIS SUR THEROUANNE



Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 1/14



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	14 RUE DE LA POSTE – LOCAL POSTE 77440 CONGIS SUR THEROUANNE
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage:		Porte :	LOCAPOSTE
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom:	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3\ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N°:	395DAA0001	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	24/11/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par:	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 13/12/2017

Cabinet: EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric** Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 2/14



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	
A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	
A.3\ EXECUTION DE LA MISSION	
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	10
ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	11
ATTESTATION(S)	12
CERTIFICAT DE COMPETENCES	13



D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIE	CE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEA	ANT								

ZSO: Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 4/14



E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 5/14



	OF	FICE PUE	LIC DI	E L'HA	BITA	Г 77	F	PAGE N° 1
		DE L'EXPÉDITEUR		BON D	E TRA	VAUX	N° 20	17 25687
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE SIEGE SOCIAL 10 Avenue Charles Péguy Boite Postale 114 77002 MELUN CEDEX02 Tél: 01.64.14.14.77 Fax: 01.60.68.51.42 Siriet: 277 770 019 00015				EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT				
Réf. fournisseur Marché n° Provenance Objet	F / 5149 2017 4475 AMIANTE	1		Téléphone 03		SNES LES	BAPAUME	
SERVICE	MAINTENA	ANCE REHA		ÉMETTEUR		ROMAIN		
ADRESSE			800 Escalier	B Ét	age 00	Logement	1 Modu	le 395DAA0001
DÉLA	AI D'EXÉCU	TION 15 JOURS		PÉRIODE	DU 10-	11-2017 AU	24-11-201	7
ARTICLE		DÉSIGNATION		SAME TO	QUANTITÉ	PRIX UNI	TAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46		AMIANTE AVANT TVX - TO J REPARATIONS - ENTRE			1,00		5,00	5,00
H.T. ACTUALISE COEFFICIENT R RABAIS TOTAL H.T. T.V.A. TOTAL T.T.C.		20,00 %						1,00 6,00
		XIMITE DE LA PORTE I R LA POSE D UNE SON					LE	
AFFECTATION BUI	DGÉTAIRE	cc	DES STRUCTU	IRE ET SCHÉM.	A: TECHN			
1 HONDIV	RUBRIQUE A760	INSTANCES SIEG PATR			OSTE BUDGÉ	TAIRE	М	ONTANT T.T.C. 6,00
		AUCUNE	AFFECTATION	ANALYTIQUE P	ATRIMOINE			
		Voir en page 2 l				17 25687		
		SIEG PATR AUCUNE	AFFECTATION	S HONORAIRE	S DIVERS N	ON R	М	
		E	XEMPLAIRE	DE CONTRÓ	ĎLE			

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 6/14



F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

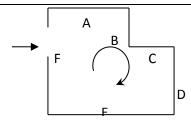
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G\RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 7/14



H\RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Accueil			OUI	CONCERNEE
			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER	PLANCHER	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
					BAS	HAUT			
					Carrelage	Placoplatre			
	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Carrelage	Placoplatre	METALLIQUE	BOIS	METALLIQUE

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO: Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO: Zone de Similitude d'Ouvrage

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 8/14



LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	395DAA0001P001	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Extérieurs		Enduit ciment	Enduit gris en vrac	395DAA0001P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	395DAA0001P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	zso

ZSO: Zone de Similitude d'Ouvrage

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 9/14



ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

	PRELEVEMENT :	395DAA0001P001	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	395DAA0001 24/11/2017		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	24/11/2017	JULIEN Mickaël
	LOCALISATION	RESULTAT	
	Mur D		Amiante non détecté

EMPLACEMENT



	PRELEVEMENT :	395DAA0001P002	002		
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL			
OPH77 395DAA0001 24/11/2017			Extérieurs		
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR		
Enduit ciment	Enduit ciment Enduit gris en vrac		JULIEN Mickaël		
	LOCALISATION	RESULTAT			
	Mur A		Amiante non détecté		

EMPLACEMENT



Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 10/14



ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS nº 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tél: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42

RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-5438 EN DATE DU 06/12/2017

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE

Commande ITGA: IT0717-116379 Echantillon ITGA: IT071712-5438 Reçu au laboratoire le : 04/12/2017

62450 AVESNES LES BAPAUME

21 route d'Albert Réf. Client :

MATERIAUX)

Commande	395DAA000101
Dossier client	395DAA000101 - 14 RUE DE LA POSTE - LOCAPOSTE 77440 CONGIS SUR THEROUANNE
Echantillon	395DAA0001P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS / Entrée Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Peinture

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de

poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique:

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

IVC3	esuitat .						
Fraction Analysée		Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	No de préparations		
F	Enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	META le 06/12/2017	Amiante non détecté		1		

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS nº 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tél: 02.99.35.41.41



RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-5439 EN DATE DU 06/12/2017

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE Commande ITGA: IT0717-116379 MATERIAUX) Echantillon ITGA: IT071712-5439 21 route d'Albert Reçu au laboratoire le : 04/12/2017

62450 AVESNES LES BAPAUME

Réf. Client :

Commande	395DAA000101	
Dossier client	395DAA000101 - 14 RUE DE LA POSTE - LOCAPOSTE 77440 CONGIS SUR THEROUANNE	
Echantillon	395DAA0001P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS / Extérieurs Mur A Enduit ciment	

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de

poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique

	Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
F	Enduit gris en vrac	META le 06/12/2017	Amiante non détecté	==	1

Validé par : Céline BLIN - Analyste MET

11/14 Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 Date d'édition: 13/12/2017



ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD Direction Opérations Entreprises Case courrier 8 10 33 33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 ROUTE D ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
- Le constat des Risques d'exposition au plomb
 Repérage d'amiante avant transaction, contrèlle périodique amiante
 Dossier technique amiante
 Dossier technique amiante

- Diagnostic amiante parties privatives
 Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie



Date d'édition: 13/12/2017

Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 12/14

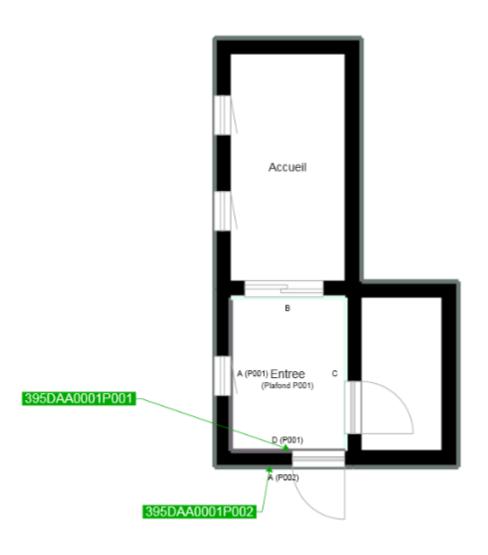


CERTIFICAT DE COMPETENCES



Rapport N°: 395DAA0001 24/11/2017 13/14







Rapport N°: 395DAA0001Date d'édition: 13/12/2017

24/11/2017

14/14

■ Prélèvements de sol amiantés

Prélèvements de sol non amiantés

Prélèvements de plafonds amiantés

Prélèvements de plafonds non amiantés

→ Prélèvements de murs amiantés

→ Prélèvements de murs non amiantés

X Autres types de prélèvements amiantés

X Autres types de prélèvements non amiantés